

**UCHWAŁA Nr XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU
z dnia 22 grudnia 2025 r.**

**RADA MIEJSKA
W PRZASNYSZU**
15.12.2025 r.


**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1071, 1172 i 1508), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości, położonej w Przasnyszu, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 959/8, stanowiąca własność Gminy Miasta Przasnysz, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, w związku z usytuowaniem przyłącza kablowego nN 0,4kV na tej działce.

§ 2.

Szczegółowy przebieg służebności gruntowej określa załącznik graficzny do Uchwały.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Arkadiusz Chmielik

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Dziemaszkiewicz
nr wpisu OL-C-704


**Załącznik do Uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 22 grudnia 2025 r.**

Jednostka ewidencyjna: PRZASNYSZ - MIASTO

Obręb: PRZASNYSZ



Uzasadnienie

Z dniem 3 sierpnia 2008r. Do Kodeksu Cywilnego wprowadzono przepis art. 305¹ o brzmieniu:

„Art. 305¹ k.c. Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Firma „ELEKTRYK” Iwona Agata Kołodziejska, działająca jako pełnomocnik Inwestora - PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, w dniu 08.12.2025 r. złożyła wniosek o wyrażenie zgody na umieszczenie przyłącza kablowego nN, w działce ewidencyjnej numer: 959/8 położonej w Przasnyszu, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Określenie zasad obciążania nieruchomości gruntowych to kompetencje Rady Miejskiej. Nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym przypadku służebnością przesyłu (*do służebności przesyłu stosuje się odpowiednio przepisy o służebnościach gruntowych*).